



森信投资控股集团主办

本期8版

2019年

3月 森信之窗

WINDOW ON SENXIN

总第一百五十六期

农历己亥[猪]年

新闻热线: 65606818-8031

热线短号: 6660

2019年3-4月上海赏花时间表 - 最佳赏花时间地点推荐(附乘车路线)

辰山植物园

辰山植物园樱花园位于植物园1号门内东侧,占地面积约6000平方米,是目前上海樱花品种最多的公园,有河津樱、大渔樱、修善寺寒樱、椿樱等。800米长的樱花道,随便拍一组照片都可以称霸朋友圈!



最佳赏花期:
中樱:3月下旬-4月上旬
晚樱:4月中下旬-5月上旬
冬樱:3月中下旬-4月初;10月初至11月上旬

地址:上海市松江区辰花公路3888号
门票:60元/人
交通指南
乘车:
1号门进园:轨道交通9号线-洞泾站-19路/96路公交-辰山植物园站下。
2号门进园:轨道交通9号线-洞泾站-95路公交-松米线至沈陆公路余昆公路站下。
3号门进园:轨道交通9号线-洞泾站-95路公交至辰塔路沈陆公路站下。
自驾:距上海市区约41公里,途经延安高架路、沪渝高速公路等。
Tips:2号门停车场车位比较多,建议选择2号门停车场停车。

顾村公园

作为上海面积最大的一片樱花林,顾村公园共拥有近万株樱花,包括先花后叶的早樱、花叶同步的晚樱等28个品种,其中不乏树龄超过50年的樱花树,樱花林面积达13万平方米。顾村公

园每年都会举办樱花节,有全市最大的樱花林,吸引了许多人前来赏樱。
2019顾村樱花节时间:2019年3月15日-4月15日
最佳赏花期:3月中下旬-4月中下旬
5大赏樱区:郊野森林园赏樱区,儿童森林嘉年华赏樱区,森林运动园赏樱区,森林漫步园赏樱区,三号门赏樱区。
地址:顾村公园(宝山区沪太路4788号)
门票:20元/人
交通指南
乘车:地铁7号线至顾村公园站下车(2号口出),步行230米至顾村公园;公交963路,527路,528路,嘉泰线可到达顾村公园1号门,宝山3路,29路,1604,1605可到达顾村公园2号门,1604路也可到达顾村公园3号门。
Tips:樱花节期间,地铁7号线顾村公园站将根据客流情况进行限流措施,车站3,5号口只进不出,1号口只出不进。

4月关键词:玉兰,紫藤花,海棠花

玉兰
世纪公园
白玉兰作为上海市市花,在街头和公园随处可见。世纪公园的玉兰位于靠近3号门的“乡土田园区”,大片的紫玉兰更是特色!



最佳赏花期:3月底-4月上旬
门票:10元/人
地址:上海市浦东新区锦绣路1001号世纪公园
交通指南
地铁:轨道交通2号线上海科技馆站或者世纪公园站下。

黄浦玉兰园
玉兰园种有60余株玉兰,园中有难得一见的黄玉兰,形似玉兰的路灯也是玉兰园的一大特色。路过的市民可于园中小憩,享受一下高架旁难得的安静和悠闲。
最佳赏花期:3月底-4月上旬
门票:免费
地址:黄浦区重庆南路南昌路路口
交通指南:
地铁1号线黄陂南路站下1号出口,步行约750米即可到达;



达;974,933,869,36路到重庆南路复兴中路站下,步行200米即可到达。

紫藤花
嘉定紫藤园
嘉定紫藤园是世界上仅有的3座以紫藤为主题的公园之一!园内种植了100余棵紫藤,从紫到洁白等各色都有。每年一到花期,这里都挤满了前来一饱眼福的朋友们。



最佳赏花期:4月中下旬-5月初
门票:免费

闵行古藤园
闵行古藤园虽然不及嘉定紫藤园林名气大,但是胜在古色古香,俗称“紫藤棚”。
最佳赏花期:4月初-4月中旬
门票:免费
地址:上海闵行区临江路148号(东川路江川路口)
交通指南:地铁5号线文井路站下。

海棠花
海棠公园
海棠公园园内种植了约530余株精品海棠,除了常见的海棠四品“西府海棠”、“垂丝海棠”、“贴梗海棠”、“木瓜海棠”外,还有如红霞的海棠品种“满堂红”、莹白赛雪的海棠品种“雪堆”等。



最佳赏花期:3月底-4月中下旬
地址:普陀区武宁路2650号
门票:免费
交通指南:地铁11号线真如站2号口步行即可到达。
除了海棠公园,人民公园的海棠也是开的相当美丽的。
文/本刊编辑部摘录自 新浪网

凝聚共识,为商会和企业谋发展实招



3月26日下午,虹口区工商联召开第十四次主席会议,传达学习全国“两会”精神、推进落实基层商会改革工作、研究2019年度区工商联重点工作等事宜。区委常委、统战部副部长贺毅群出席了此次会议,与各位企业家座谈并讲话;区工商联主席、森信控股集团有限公司董事长王文其,区委统战部副部长、区工商联党组书记姜卫,区工商联各位副主席参加了此次会议。会议由本次轮值主席、区工商联副主席、北孚集团有限公司董事长秦少秋主持。

贺毅群指出
区工商联作为政府联系非公企业的桥梁,当前应着重抓好三方面工作:一是解读政策,及时把中央和地方出台的惠及民企发展的各项举措传达企业;二是凝心聚力,引导企业人士坚定党和国家鼓励支持民营经济发展的信念,为持续优化区域营商环境发挥作用;三是做实服务,切实为企业办实事解难题,让广大会员企业在工商联组织中获得获得感。

王文其指出
主席班子成员要带头强化履职奉献意识,真心为区工商联建设发挥作用,热心为中小会员企业提供帮助,全力为区域经济发展献计出力,树立区工商联主席班子的整体形象和威信。

姜卫指出
做好年度区工商联各项工作,应把握以下几点:一是要定位好自身职能,工作重点放在为企业做好服务上;二是要发挥好商会影响力,让更多的非公企业愿意加入工商联组织;三是要组织好各类活动,确保企业参加的学习培训和考察交流等活动高品质。

区工商联副主席汪芳传达了全国“两会”精神,重点学习了习近平总书记“两会”期间与委员代表座谈讲话时的10个方面重要内容及李克强总理所作的政府工作报告要点。

区工商联副主席崔一民贯彻落实中办、国办印发的《关于促进工商联所属商会改革和发展的实施意见》,通报了区工商联按期推进基层商会改革工作情况;就2019年度区工商联服务企业的重点工作计划安排作了说明。

区工商联副主席、上海荣振投资集团有限公司董事长何忠孝、区工商联副主席、上海中科电气集团董事长陈磊,区工商联副主席、上海华鸿实业集团董事长张政,区工商联副主席、中国民生银行上海分行副行长俞越等,围绕区工商联如何做好年度服务企业工作做了交流发言,归纳起来主要是以下建议:提高服务企业实效,解决企业矛盾困难;加强与外地友好工商联对接合作,向外拓展市场空间;打造工商联精品特色活动,增强对非公企业的吸引力。



传承红色基因 弘扬井冈山精神 我司总裁王铭豪参加全国工商联年轻一代民营企业理想信念教育活动井冈山之行

(本报讯)3月27日,全国工商联在江西省井冈山市启动年轻一代民营企业理想信念教育活动,来自全国32个省区市的120余位青年企业家参加启动仪式,我司总裁王铭豪也在其中。活动瞻仰了井冈山革命烈士陵园,参观井冈山革命博物馆和井冈山金融博物馆,在小井红军医院接受现场教学,围绕践行井冈山精神进行座谈,重温峥嵘岁月,缅怀革命先烈,领悟井冈山精神。
全国工商联党组书记、副主席樊友山出席活动,为“全国非公有制经济人士理想信念教育基地”和“全国民营企业理想信念教育基地教学点”揭牌,并参与座谈。
本次活动还将围绕井冈山斗争史、继承和发扬井冈山精神对弘扬企业家精神的启示等内容,开展专题讲座、访谈红军后代。
王总裁表示:在今后的工作中,森信人将会继承和发扬“艰苦奋斗攻难关,依靠群众求胜利、坚定执着追理想,实事求是闯新路”的井冈山精神,将其融入到实际工作中,求真务实,勤奋学习,扎实工作,无私奉献,为公司5年目标的顺利实现而不懈努力。坚定政治信念,牢记使命担当,为实现企业“做大做强做优”的宏伟目标而努力奋斗。



董事长王文其携全体董事祝员工生日快乐

4月2日 农历二月二十七 寿星:王锡超 祝公司越来越好,项目平安顺利,家人幸福健康!	4月4日 农历二月初三 寿星:陆峰 祝公司越来越好,大家生活工作顺利!	4月6日 农历二月初五 寿星:曹宝根 祝公司越办越好!	4月8日 农历二月初七 寿星:孟维兵 祝公司兴旺发达,家人平平安安!
4月2日 农历二月二十七 寿星:陈进军 祝公司繁荣昌盛,家人平平安安!	4月4日 农历二月初九 寿星:景伟 祝公司蒸蒸日上,家人身体健康!	4月6日 农历二月十一 寿星:章梅 祝公司兴旺发达,全家幸福健康!	4月8日 农历二月十三 寿星:刘斌斌 祝公司兴旺发达,家人平平安安!
4月3日 农历二月二十八 寿星:江玉宇 祝公司越来越辉煌,家人幸福安康!	4月5日 农历二月初一 寿星:冯淑宝 祝公司蒸蒸日上,家人身体健康!	4月7日 农历二月十三 寿星:郭承浩 祝公司蒸蒸日上,家人身体健康平安!	4月9日 农历二月十五 寿星:卢进华 祝公司蒸蒸日上,家人幸福健康!
4月4日 农历二月二十九 寿星:夏洋 祝公司繁荣昌盛,家人幸福平安!	4月6日 农历二月初三 寿星:曹宝根 祝公司越办越好!	4月8日 农历二月初五 寿星:孟维兵 祝公司兴旺发达,家人平平安安!	4月10日 农历二月初七 寿星:江建防 祝公司繁荣昌盛,家人身体健康!
	4月7日 农历三月初三 寿星:陆峰 祝公司越来越好,大家生活工作顺利!	4月9日 农历三月初五 寿星:郭承浩 祝公司蒸蒸日上,家人身体健康平安!	4月11日 农历三月初七 寿星:程德锋

市委统战部副部长、市工商联党组书记赵福禧来商会考查调研



王文其

为持续优化本市营商环境,深化服务民营企业发展,3月14日下午,由上海市委统战部副部长、市工商联党组书记赵福禧,市工商联组织人事部部长金佩、市工商联调研部部长封丹华、市工商联办公室主任科员毛东林以及虹口区区委常委、统战部部长贺毅群、区委统战部副部长、工商联党组书记姜卫一行领导对我商会进行了走访调研工作,了解了商会会员和当前发展情况。区工商联主席、上海市南通商会会长、森信投资控股(集团)有限公司董事长王文其、森信投资控股(集团)有限公司总裁王铭豪、上海市南通商会副会长、上海苏中建设工程有限公司总经理刘军、上海市南通商会秘书长张彤等一行工作人员参加此次座谈会。

座谈会中,王文其会长感谢市工商联对南通商会成立给予的支持与关心,并详细地介绍了商会当前整体情况、会员单位所处行业

板块以及新一年的商会发展目标,使得各位参加此次座谈会的领导充分地了解了商会的整体情况。赵福禧书记对上海市南通商会成立至今所获得的进展予以肯定,对王文其会长为沪通两地交流做出的贡献予以称赞。

贺毅群部长指出,南通商会在带动会员企业在虹口投资兴业、促进虹口南通深入交流合作等方面发挥了桥梁作用,虹口区统战部、区工商联将认真贯彻落实商会改革精神,切实为基层商会和异地商会做好服务引领工作。

赵福禧书记指出,南通商会成立近一年来,在为会员企业服务,为虹口区招商引资,为两地交流合作等方面做了大量卓有成效的工作,很多做法值得总结借鉴,为下一步市工商联推进商会改革,抓好地(市)级商会发展建设开阔了思路。

图文 / 集团 张彤



公司2018年度QC成果发布会如期举行

2019年3月23日星期六下午13时,上海森信建设集团有限公司2018年度QC成果发布会在江湾医疗用房项目会议室如期举行,总工程师陈海进、副总工程师刘芳、安装分公司经理王亚峰、工程部刘庆祝担任此次QC成果发布的评委。评委组对当天发布的QC活动成果进行了点评,分析了活动中存在的问题、发布过程中的不足以及改进措施,同时也对整个发布中的亮点进行了分析表扬。

一个个项目QC小组成果的发布,让我们看了公司各个项目成员的努力,为公司施工技术方面的积累做出了贡献。评委从选

题、原因分析、对策与实施、效果、发表、统计方法的应用等6个方面对发布的成果进行打分评比,其中安装分公司的“提升预埋套管的加工工艺”成果得到了一致好评,荣获此次QC成果发布一等奖,江湾医疗用房项目的“提高岩棉带组合板外墙保温施工质量”和虹桥综合交通枢纽项目的“提高大面积铺贴人造石施工质量”荣获二等奖,安装分公司的“提高电气配管的施工质量”和国和项目的“确保墙面加固施工质量一次性合格”荣获此次QC发布三等奖。

最后,总工程师陈海进对QC成果在课题设定方面提出了具

体要求。第一,所有QC小组应该结合项目实际情况,切实地落实QC活动,做真正意义上的QC,把发现的问题以及解决问题的方法思路拿出来,把发布活动做到技术上的交流,同时也希望各位在原因分析的时候能够彻底,切忌以偏概全;第二,QC成果发布是以汇报的形式对外展示的,所以要做到版式新颖、风格独特,给评委耳目一新的感觉。最后陈总特别强调指出,只要确实有利于项目施工,有利于公司发展的QC活动,公司将大力支持,希望各位继续努力,同时也带动更多的人参与。

图文 / 江湾医疗用房项目 冯淑宝

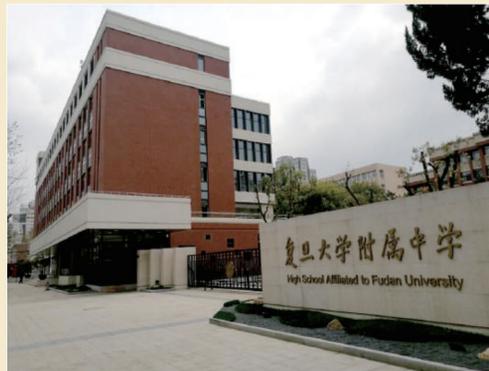


我司承建的复旦附属中学项目荣获2018年度上海市文明工地殊荣

(本报讯)近日,上海市住建委发布了2018年度市级文明工地名单,我司承建的“复旦大学附属中学新建第二教学楼工程001”项目荣获2018年度市级文明工地殊荣。

复旦附中项目位于杨浦区国权路383号复旦大学附属中学校园内。项目建设用地面积约2969m²,项目拟建设一幢教学楼、总建筑面积约12728m²,其中地上建筑面积9448m²,地下建筑面积3280m²。拟建教学楼地下2层,地上6层,结构高度约22.95m。

此次获得荣获2018年度上海市文明工地,充分体现了我司在现场精细化管理、安全文明施工方面的风貌,在竞争激烈的市场中彰显了森信的品牌形象。



2018年度上海市文明工地名单 房屋建筑专业

167.	上海森信建设集团有限公司	复旦大学附属中学新建第二教学楼工程001	市安质监总站
------	--------------	----------------------	--------

森信集团为员工发放生日礼物 ——送森信电脑包传递关爱



(本报讯)为了充分体现“和谐森信 快乐家园”的文化理念,让员工感受到公司大家庭的温暖。集团本着实惠好用,有纪念意义的原则,每年都会安排专人采购并负责每月底统一为当月过生日的员工发放生日礼物,每年员工的生日礼物都会变,今年的礼物是——印有森信 logo 的电脑包。

此项举措得到了集团广泛员工的赞同,使“以人为本”的企业文化理念真正融入到每一个人的心田。

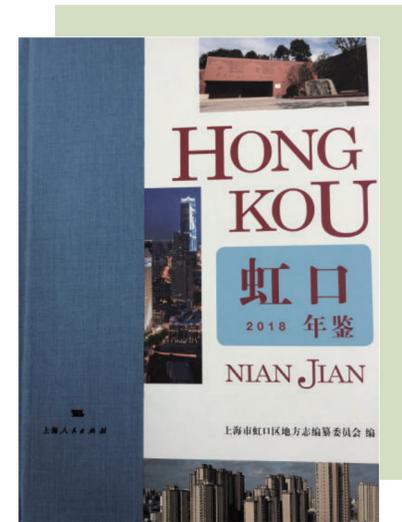


公司将参与《虹口年鉴(2019)》组稿工作

《虹口年鉴》是系统记述虹口区自然、政治、经济、文化、社会、环境等方面情况的年度资料性文献,由虹口区委、虹口区人民政府主持编纂,虹口区地方志办公室组织实施。《虹口年鉴(2019)》记述时限为2018年1月1日至12月31日,不作上溯下延,设类目、分目、条目三级层次,分别记述综述、概况和条目。我司将参与城区建设与管理板块中的建筑工程与建筑企业类(供稿:区建管委、森信集团,概况须包含:综合管理、工程管理、建筑企业情况)。

年鉴框架分类应参照规定的分类标准,年鉴条目标题应准确概括条目中心内容,文字精炼、言简意赅,中心词一般前置,不使用工作总结、标语口号式的表述方式。条目选题选材应注重企业信息的有效性、资料的完整性和内容的新颖性、准确性、系统性。重点要突出在虹口区区域内的城区建设与管理工作中的建筑工程与建筑企业类的发展情况。公司将在后续组稿过程中严格按照区地方志办公室相关要求对材料的收集、整理、选择、汇总、编纂等工作。

文/企业事务部 屈晓刚



编辑推荐



名字: YES! 说服
作者: 罗伯特·西奥迪尼(作者), 诺瓦·戈尔茨坦(作者), 马丁(作者)
价格: 36.6元(精装)

(通过 60 个实用技巧, 让你成为说服高手, 说服他人, 成就自己。)
你想说服顾客购买你的产品吗?
你想说服下属服从你的指令吗?
你想说服上司采纳你的方案吗?
你想说服恋人或亲友配合你的提议吗?
你想说服父母接受你的选择吗?
你想说服孩子听从你的训诫吗?
……

说服, 无处不在。而这本书, 能够真正帮助你提高说服力, 从而轻松影响他人, 让生活如你所愿。
全球影响力及说服力领域的专家、《影响力》作者罗伯特·西奥迪尼及其合著者, 基于影响力的六大原则(互惠、承诺和一致、社会认同、喜好、权威、短缺), 为我们阐释了 60 个颇具可行性的说服技巧, 包括肯定他人的积极行为、减少选项、制造惊喜、向不喜欢自己的人寻求帮助、鼓励他人做出承诺、保持情绪稳定等。这些技巧不仅实用, 实践性也很强, 便于读者学习, 将适合自己的方法运用到生活中, 切实增强自己的说服力, 从而提高工作效率, 提升工作业绩, 进而实现自己的职业

目标。
编辑推荐
《影响力》作者罗伯特·西奥迪尼 经典作品
全新解读说服力?
通过 60 个实用技巧
让你成为说服高手
说服他人, 成就自己
人生在世, 我们的主要任务之一就是与他人沟通, 而沟通的核心目标就是影响他人, 让对方信任你, 认同你。
对于客户, 我们需要说服他们购买我们的产品; 对于上级, 我们需要说服他们听从我们的建议; 对于下级, 我们需要说服他们遵从我们的规则; 对于父母, 我们需要说服他们尊重我们的选择; 对于子女, 我们需要说服他们听从我们的教导……
如何成功说服他人?
全球知名行为心理学家罗伯特·西奥迪尼撰写的这本《说服》, 提供了 60 种非常实用的说服技巧, 能够切实帮助你提升说服力。
通过阅读本书, 你不但可以影响他人, 还能说服他人, 赢得他人的信任与认

同, 同时改变他人的行为, 从而达成你的目标, 甚至帮助他们完成相关的任务。
正如罗伯特·西奥迪尼在书中所言: “说服力是一门科学, 但它时常被当作艺术, 这是个谬误。有些人认为自己说服力一窍不通, 甚至无法哄小孩子玩玩具。实际上, 每个人都可以通过学习, 理解说服力的心理学根源, 并且通过运用合理的方法, 成为说服力专家。”
作者简介
【美】罗伯特·西奥迪尼
美国亚利桑那州立大学心理学名誉教授, 影响力及说服力领域的知名专家。他著有《影响力》《细节》等书。其中《影响力》已被翻译成 26 种语言, 销量达 200 多万册, 被《财富》杂志评选为“全球 75 大商业必读之书”之一。
【美】诺瓦·戈尔茨坦
现任加利福尼亚大学洛杉矶分校(UCLA)安德森管理学院管理与组织系副教授, 他同时受聘于该校文理学院以及戴卫·格芬医学院。
【美】史蒂夫·马丁
现任 IAW (英国) 公司 CEO。该公司在全球提供培训、演讲和咨询服务。



《都挺好》暴露的六个职场真相, 能让你少走弯路

姚晨主演的电视剧《都挺好》开播不久, 苏母就辞世了, 苏父苏大强不肯回老屋去住, 要跟着老大苏明哲去美国养老, 可苏明哲刚刚失业, 无力养他, 就让他暂住老二苏明成家。
苏大强可真能作呀, 没了老伴的管束, 简直就是山中无老虎猴子称霸王了, 一个人, 把三兄妹的日子搅得鸡飞狗跳, 他的日常工作, 就是整事、整事、整事。
有人透过这部剧, 看到了重男轻女家庭中的自己, 有人看到了中产阶级背后的焦虑, 有人看到了两代人相处的矛盾。或许是多年职场习惯, 我看到的, 还有职场中的几个真相。

一、跟对人。
苏明玉读大二的那年, 和母亲闹翻, 发誓再不花家里一块钱, 靠打工养活自己。
她第一次遇见集团公司 BOSS 老蒙, 是在她推销英语课程的时候, 当时她也不知道眼前这个人的身份, 只是本着有枣没枣打一杆子的原则, 努力推销课程。
这一杆子, 可巧就落到了老蒙头上, 当老蒙半吐半露地表明自己身份后, 她马上向他推销了自己: 先生, 我有一个您必须考虑的产品, 保证能给您带来巨大收益!

老蒙问: 什么产品?
她自信地回答: 我!
这是一次非常成功的推销, 可以说是由此改变了明玉的命运, 跟对人, 为她日后成为职场精英, 迈出了关键性的一步。
世有伯乐, 而后有千里马。
就算你是千里马, 也要抓住伯乐, 他才能让你从茫茫马海中, 脱颖而出。

二、做对事。
苏明玉年轻轻轻就已拥有成功人士的标配, 这里面, 有偶然性, 也有必然性。
为什么这么说呢?
她首先是跟对了人, 然后又做对了事, 才是她成功的最大关键。
她初遇老蒙, 老蒙问她为什么大二就那么拼? 她说要攒够三十万, 出国留学。
老蒙给她算了一笔账: 按她两年后师大毕业生的平均收入, 每月也就四五千, 每月挣钱

也就剩三千块, 这样算来, 这笔钱要攒十年以上, 而他公司的销售员, 干得好的话, 半年就有三十万, 所以, 赚钱, 靠的是脑子。
明玉抓住这个机会, 成功推销了自己, 从此, 她追随老蒙左右, 成为他的得力干将。
在私, 她是老蒙如女儿般对待的徒弟, 在公, 她是大 BOSS 信任的员工, 把她一步步培养成为公司的销售老总, 给她一个舞台, 让她在上面开疆拓土, 挥斥方遒。
跟对人, 然后做对事, 才能让自身价值最大化。

三、人品才是最硬的底牌。
这些年, 我走过几个公司, 发现老板最终



剩两种, 是有才无德和无才无德, 绝对不能倚重, 最好都不要录用。
所以你看, 人品, 才是一个人最硬的底牌。
你想想, 老蒙多年打拼, 阅人无数, 他能够全力培养苏明玉, 也正是在看中了她的人品。当然, 明玉也没有让他失望, 在关键时刻, 为了公司, 她宁愿牺牲自己, 也要保住众城, 连柳青都说她是恩惠。
但这样的人, 老板不会让她吃亏。
蒙总打算在自己武汉的收购案成功之后, 分百分之十的干股给苏明玉。不管她要不要, 她在老蒙心中的位置, 都无可取代了。
四、别动不动就跳槽。

行, 十年称王。遇到困难就想跳槽, 根本解决不了什么问题, 只会让自己又一次从头开始。
成功没有什么秘诀, 更多时候, 就是坚持。做三四月的事, 在八九月自有答案。
五、损害公司利益的, 老板不会让他有好下场。
我最纳闷一件事, 就是众城的孙副总, 他并不是股东, 只是一个职业经理人, 却不努力工作, 给公司创造最大效益, 而是整天上蹿下跳, 又是拉帮结派, 又是为了牵制苏明玉和柳青, 弄什么监理机制, 让公司失去很多客户, 这不是作死的节奏吗?
老蒙那么精明, 怎么会看不透他? 所以, 才想出装病这个招, 由着他作妖, 好一举收拾他。
我还没有追到孙副总被老蒙赶走的剧情, 但这是早晚的事, 跟老板利益过不去, 就是跟自己过不去。
六、趁年轻多赚点钱。
这一点最重要。
钱是抵御风险的能力, 就像苏明哲失了业, 两口子都很焦虑, 主要还是因为没存下多少钱。
我在电脑上追的这部剧时, 在演到十七还是十八集, 电脑上出现了一个提问的页面: 你认为钱比爱情更能带来安全感吗?
我发现支持的票数特别高, 占了大约 84%, 说钱不是万能的人也有不少, 不过所占比例只有 16%。虽然我也选了“是”, 但我其实特别羡慕那些选“不是”的人, 他们有底气说出不是的时候, 心里一定会想着那个爱自己至深的人。
而斯人若彩虹, 遇见太难得, 并不是人人都有这样的好运气。
苏明玉从小没有获得家庭的爱, 如果长大后再没有钱, 那才叫一个惨。石天冬之所以爱上苏明玉, 不也是因为喜欢她出类拔萃吗?
是的, 你可以爱一个人到尘埃里, 但没有人会爱上尘埃里的你。
所以, 趁着年轻好好工作多赚点钱吧。毕竟, 只要钱包温暖, 人生就不至于太寒冷啊。

文 / 本刊编辑部摘自 新浪网

[国税局]关于深化增值税改革有关事项的公告

国家税务总局公告 2019 年第 14 号



现将深化增值税改革有关事项公告如下:
一、增值税一般纳税人(以下称纳税人)在增值税税率调整前已按原 16%、10%适用税率开具的增值税发票, 发生销售折让、中止或者退回等

情形需要开具红字发票的, 按照原适用税率开具红字发票; 开票有误需要重新开具的, 先按照原适用税率开具红字发票后, 再重新开具正确的蓝字发票。
二、纳税人在增值税税率调整前未开具增值税发票的增值税应税销售行为, 需要补开增值税发票的, 应当按照原适用税率补开。
三、增值税发票税控开票软件税率栏默认显示调整后税率, 纳税人发生本公告第一条、第二条所列情形的, 可以手工选择原适用税率开具增值税发票。
四、税务总局在增值税发票税控开票软件中更新了《商品和服务税收分类编码表》, 纳税人应当按照更新后的《商品和服务税收分类编码表》开具增值税发票。
五、纳税人应当及时完成增值税发票税控开

票软件升级和自身业务系统调整。
六、已抵扣进项税额的不动产, 发生非正常损失, 或者改变用途, 专用于简易计税方法计税项目、免征增值税项目、集体福利或者个人消费的, 按照下列公式计算不得抵扣的进项税额, 并从当期进项税额中扣减:
不得抵扣的进项税额 = 已抵扣进项税额 × 不动产净值率
不动产净值率 = (不动产净值 ÷ 不动产原值) × 100%
七、按照规定不得抵扣进项税额的不动产, 发生用途改变, 用于允许抵扣进项税额项目的, 按照下列公式在改变用途的次月计算可抵扣进项税额。
可抵扣进项税额 = 增值税扣税凭证注明或计算的进项税额 × 不动产净值率

八、按照《财政部 税务总局 海关总署关于深化增值税改革有关政策的公告》(财政部 税务总局 海关总署公告 2019 年第 39 号)规定, 适用加计抵减政策的生产、生活性服务业纳税人, 应在年度首次确认适用加计抵减政策时, 通过电子税务局(或前往办税服务厅)提交《适用加计抵减政策的声明》(见附件)。适用加计抵减政策的纳税人, 同时兼营邮政服务、电信服务、现代服务、生活服务的, 应按照四项服务中收入占比最高的业务在《适用加计抵减政策的声明》中勾选确定所属行业。
九、本公告自 2019 年 4 月 1 日起施行。《不动产进项税额分期抵扣暂行办法》(国家税务总局公告 2016 年第 15 号发布)同时废止。
附件: 适用加计抵减政策的声明
文 / 本刊编辑部摘自 国家税务总局网站

[住建部]关于深入开展建筑施工安全专项治理行动的通知 建办质[2019]18 号

各省、自治区住房和城乡建设厅, 直辖市住房和城乡建设(管)委, 新疆生产建设兵团住房和城乡建设局:
2019 年是新中国成立 70 周年, 全力做好保安全、保稳定工作意义重大。为认真贯彻落实党中央、国务院有关安全生产重大决策部署, 防范化解重大安全风险, 坚持守土有责、守土尽责, 切实维护人民群众生命财产安全, 现就深入开展建筑施工安全专项治理行动有关事项通知如下:
一、总体要求
坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导, 全面贯彻党的十九大和十九届二中、三中全会精神, 认真贯彻落实习近平总书记关于安全生产的重要论述精神, 稳中求进、改革创新、担当作为, 持续促进建筑施工企业安全管理能力提升, 不断提高安全监管信息化、标准化、规范化水平, 进一步降低事故总量, 坚决遏制重特大事故发生, 推动全国建筑施工安全形势稳定好转, 为住房和城乡建设事业高质量发展做出应有贡献, 以优异成绩迎接新中国成立 70 周年。
二、主要任务
(一)着力防范重大安全风险。
1. 认真执行《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》。制定完善配套制度, 督促工程项目各方主体建立健全危险性较大的分部分项工程安全管控体系, 编制专项施工方案, 组织专家论证方案, 严格按照方案施工。加大危险性较大的分部分项工程监督检查力度, 对发现问题责令限期整改并依法实施处罚。
2. 突出强化起重机械、高支模、深基坑和城市轨道交通工程等重点领域和重要环节安全管控工作。积极采取有效措施, 加强对起重机械安拆拆卸、使用运行的监管, 加强对高支模钢管扣件使用、专项施工方案编制及实施的监管, 加强对深基坑变形监测、周边堆物的监管, 加强对城市轨道交通工程关键节点施工条件核实、盾构施工的监管。

3. 推进实施安全风险管控和隐患排查治理双重预防机制。督促工程项目各方主体建立安全风险管控清单和隐患排查治理台账, 构建全员参与、各岗位覆盖和全过程衔接的责任体系, 明确管理措施, 从源头治起、从细处抓起, 从短板补起, 筑牢防线, 守住底线, 严防风险演变、隐患升级导致事故发生。
(二)加大事故查处问责力度。
1. 严格做好事故查处工作。我部负责督办较大及以上事故查处工作, 省级住房和城乡建设主管部门承担较大事故查处主体责任, 并督促下级住房和城乡建设主管部门加大对一般事故的查处力度。事故发生后, 各地要及时印发通报并上网公开, 督促建筑施工企业深刻吸取事故教训, 举一反三、排查隐患, 坚决防范类似事故发生。
2. 发挥事故警示教育作用。各地要组织对本地区发生事故进行全方位分析研究, 通过现场勘查、调查取证、检测鉴定、查阅资料、现场试验和专家论证等方式, 查明事故发生经过和原因, 提出改进工作建议, 形成包含图片、影像等资料的事故完整档案。
3. 严肃查处事故责任企业和人员。依法依规第一时间实施暂扣或吊销安全生产许可证、收回安全生产考核合格证书和特种作业人员操作资格证书等处罚, 抓紧提出企业资质和人员资格处罚意见。做好跨区域处罚联动, 及时将处罚建议移送发证机关处理。对事故多发及查处工作薄弱地区实施约谈, 及时研究改进工作。
(三)改革完善安全监管制度。
1. 贯彻落实《中共中央 国务院关于推进安全生产领域改革发展的意见》, 研究出台建筑施工安全改革发展的政策措施。按照“放管服”总体要求, 推进企业安全生产许可管理制度改革, 对发生事故企业精准处罚。创新安全监管检查方式, 推行“双随机、一公开”制度。
2. 加快建设并发挥全国建筑施工安全监管信息系统作用。推动施工安

全实现“互联网+”监管, 用信息化促进监管业务协同、信息共享, 实现业务流程优化。加强监管数据综合利用, 积极发挥大数据在研判形势、评估政策、监测预警等方面作用。
3. 加强监管机构和人员队伍建设。推动出台依法履行法定职责规定, 健全完善激励约束机制, 督促广大干部忠于职守、履职尽责、担当作为。提高监管业务规范化水平, 定期对监管人员进行教育培训, 建立工作考核制度, 提高监管人员专业能力和综合素质。
(四)提升安全综合治理能力。
1. 全面实施工程质量安全手册制度。落实企业施工安全主体责任, 提高从业人员安全素质, 提升施工现场安全管理能力。健全施工安全诚信体系, 建立守信激励和失信惩戒机制, 对严重失信行为实施部门联合惩戒, 增强企业及主要负责人施工安全工作主动性。
2. 严格落实部门安全监管责任。按照“党政同责、一岗双责、齐抓共管、失职追责”原则, 开展施工安全监管工作评估, 并加强评估结果使用。规范并不断提高施工安全监管执法检查的效能, 实行差别化监管, 做到对违法者“利剑高悬”, 对守法者“无事不扰”。
3. 坚持系统治理原则, 组织动员社会力量积极参与施工安全工作, 推动共建共治共享。发挥高校、科研院所等研究机构智力支撑和政策咨询的重要作用, 促进施工安全工作创新发展。发挥社会公众及媒体监督作用, 宣传先进典型, 曝光违法行为, 形成良好舆论氛围。
三、有关要求
省级住房和城乡建设主管部门要充分认识深入开展建筑施工安全专项治理行动的重要意义, 在 2018 年工作基础上, 及时总结经验, 再部署再动员, 细化任务分工, 层层压实责任, 确保各项工作有力有序推进。要加强对下级住房和城乡建设主管部门的指导协调, 督促各项工作落实到位。
文 / 本刊编辑部摘自 中华人民共和国住房和城乡建设部办公厅网站

适用加计抵减政策的声明

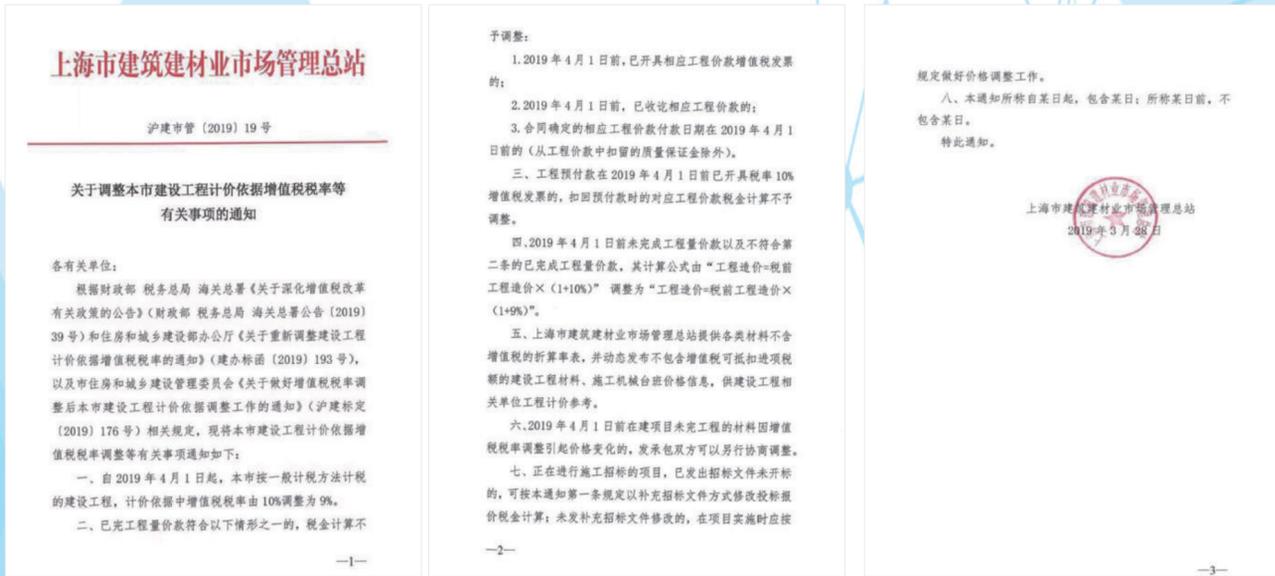
附件
纳税人名称: _____
纳税人识别号(统一社会信用代码): _____
本纳税人符合《财政部 税务总局 海关总署关于深化增值税改革有关政策的公告》(财政部 税务总局 海关总署公告 2019 年第 39 号)规定, 确定适用加计抵减政策。行业属于(请从下表勾选, 只能选择其一):

行业	选项
邮政服务业	——
电信服务业	——
其中:1.基础电信业	
2.增值电信业	
现代服务业	——
其中:1.研发和技术服务业	
2.信息技术服务业	
3.文化创意服务业	
4.物流辅助服务	
5.有形动产租赁服务业	
6.鉴证咨询服务	
7.广播影视服务	
生活服务业	——
其中:1.文化艺术业	
2.体育业	
3.教育	
4.卫生	
5.旅游业	
6.娱乐业	
7.餐饮业	
8.住宿业	
9.居民服务业	
10.社会工作	
11.公共设施管理业	
12.不动产出租	
13.商务服务业	
14.专业技术服务业	
15.代理业	
16.其他生活服务业	

本纳税人用于判断是否符合加计抵减政策条件的销售额占比计算期为 ____年 ____月至 ____年 ____月, 此期间提供邮政服务、电信服务、现代服务、生活服务销售额合计 ____元, 全部销售额元, 占比为 ____%。
以上声明根据实际经营情况作出, 我确定它是真实的、准确的、完整的。

____年 ____月 ____日
(纳税人签章)

[上海市市场管理总站]关于调整上海市建设工程计价依据增值税税率等有关事项的通知 沪建市管(2019)19号



[上海市住建委]关于做好增值税税率调整后本市建设工程计价依据调整工作的通知 沪建标定(2019)176号



国务院办公厅印发《意见》 全面开展工程建设项目审批制度改革

日前，国务院办公厅印发《关于全面开展工程建设项目审批制度改革的实施意见》(以下简称《意见》)。

《意见》指出，要以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，坚持以人民为中心，牢固树立新发展理念，以推进政府治理体系和治理能力现代化为目标，以更好更快方便企业和群众办事为导向，加大转变政府职能和简政放权力度，全面开展工程建设项目审批制度改革。

《意见》提出，对工程建设项目审批制度实施全流程、全覆盖改革。2019年上半年，全国工程建设项目审批时间压缩至120个工作日以内，省(自治区)和地级以上城市初步建成工程

建设项目审批制度框架和信息数据平台；到2019年底，工程建设项目审批管理系统与相关系统平台互联互通；试点地区继续深化改革，加大改革创新力度，提高审批效能。到2020年底，基本建成全国统一的工程建设项目审批和管理体系。

《意见》提出，要实现工程建设项目审批“四统一”。一是统一审批流程。精简审批环节，逐步形成全国统一的审批事项清单。合理划分审批阶段，每个审批阶段实行“一家牵头、并联审批、限时办结”。制定全国统一的工程建设项目审批流程图示范文本，地方进一步细化审批流程。实行联合审图和联合验收，推行区域评估和告知

承诺制。二是统一信息数据平台。地级以上地方人民政府要按照“横向到边、纵向到底”的原则，整合建设覆盖地方各有关部门和区、县的工程建设项目审批管理系统，与国家相关系统对接。省级工程建设项目审批管理系统要与国家和本地区各城市相关系统实现审批数据实时共享。三是统一审批管理体系。整合各类规划，构建“多规合一”的“一张蓝图”，统筹项目实施。设立工程建设项目审批综合服务窗口，实现“一个窗口”提供综合服务。各审批阶段实行“一份办事指南、一张申请表单、一套申报材料，完成多项审批”的运作模式，整合申报材料。建立健全审批配套制度，“一套机制”规范审批运行。四是

统一监管方式。建立以“双随机、一公开”监管为基本手段，以重点监管为补充，以信用监管为基础的新型监管机制。加强信用体系建设，构建“一处失信、处处受限”的联合惩戒机制。建立健全中介服务和市政公用服务管理制度，规范中介和市政公用服务。

《意见》要求，各有关部门要加强协作、密切配合。各地方人民政府要承担改革主体责任，制定改革时间表、路线图，确保按时保质完成改革任务。对于工作推进不力、影响工程建设项目审批制度改革进程，特别是未按按时完成阶段性工作目标的，要依法依规严肃问责。

文/本刊编辑部摘自 中国建筑业协会网站

[住建部]关于印发住房和城乡建设部建筑市场监管司2019年工作要点的通知 建市综函(2019)9号

各省、自治区住房和城乡建设厅，直辖市住房和城乡建设(管)委，北京市规划和自然资源委，新疆生产建设兵团住房和城乡建设局，国务院有关部门建设司(局)：
现将《住房和城乡建设部建筑市场监管司2019年工作要点》印发给你们。请结合本地区、本部门实际情况，安排好今年的建筑市场监管工作。

附件：住房和城乡建设部建筑市场监管司2019年工作要点

中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
2019年3月11日

住房和城乡建设部建筑市场监管司2019年工作要点

2019年，建筑市场监管工作以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，深入贯彻落实习近平总书记关于住房和城乡建设工作的重要批示精神，全面贯彻党的十九大和十九届二中、三中全会精神，坚决贯彻落实党中央、国务院决策部署，按照全国住房和城乡建设工作会议要求，坚持以人民为中心的发展思想，稳中求进、改革创新、担当作为，以推进建筑业重点领域改革为重点，以深化建筑业“放管服”改革为主线，促进建筑产业转型升级和技术进步，全面提升建筑业发展质量和效益。

一、推进建筑业重点领域改革，促进建筑业转型升级

(一)开展钢结构装配式住宅建设试点。选择部分地区开展试点，明确试点工作目标、任务和保障措施，稳步推进试点工作。推动试点项目落地，在试点地区保障性住房、装配式住宅建设和农村危房改造、易地扶贫搬迁中，明确一定比例的工程项目采用钢结构装配式建造方式，跟踪试点项目推进情况，完善相关配套政策，推动建立成熟的钢结构装配式住宅建设体系。

(二)深化工程招投标制度改革。完善招标投标监管制度，研究起草关于进一步加强对房屋建筑和市政基础设施工程招标投标监管的意见，进一步扩大招标人自主权，简化招标投标程序。创新招标投标监管方式，推进电子招标投标试点工作。加强对招标投标全过程监管，强化标后合同履行监督，遏制招标投标违法违规行为。

(三)完善工程建设组织模式。加快推行工

程总承包，出台《房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包管理办法》，修订工程总承包合同示范文本。发展全过程工程咨询，出台《关于推进全过程工程咨询服务发展的指导意见》，研究制定全过程工程咨询服务技术标准和合同示范文本。推进建筑师负责制试点，在建筑设计咨询中发挥建筑师主导作用。

(四)改革建筑用工制度。扩大建筑产业工人队伍培育示范基地试点范围，完善建筑产业工人培育、使用、评价、激励等机制。研究制定新时期建筑产业工人队伍建设改革方案，强化顶层设计和推动建筑劳务企业转型，发展专业企业，逐步实现建筑工人公司化、专业化管理。加大实名制管理推行力度，落实《建筑工人实名制管理办法(试行)》，完善全国建筑工人管理服务信息平台，提高实名制管理信息化水平。

二、深化建筑业“放管服”改革，优化营商环境

(一)优化市场准入机制。贯彻落实党中央、国务院支持民营企业改革发展决策部署，推动落实《住房和城乡建设部办公厅关于支持民营企业发展的通知》要求，构建统一开放、竞争有序的市场环境。进一步简化企业资质类别和等级设置，减少申报材料。持续推进建筑业企业资质告知承诺制审批，扩大告知承诺制审批范围，启动工程监理单位资质告知承诺制审批试点。大力推行“互联网+”政务服务，实行“一站式”网上审批。修订《建筑工程施工许可管理办法》，研究调整工程投资额和建筑面积限额标

准，进一步放宽施工许可办理要求。

(二)完善注册执业制度。研究调整勘察设计注册工程师制度总体框架，完善勘察设计注册工程师专业体系。制订监理工程师职业资格制度规定，健全监理工程师制度。修订勘察设计注册工程师、注册建造师管理规定，进一步改进和完善考试、注册执业和继续教育制度，落实注册人员执业责任。推动全国注册建筑师管理委员会和全国勘察设计注册工程师管理委员会换届，完善注册建筑师和勘察设计注册工程师管理体制。

(三)健全建筑市场信用和担保体系。加快完善建筑市场失信惩戒机制，推动签署《关于对建筑市场相关失信责任主体实施联合惩戒的合作备忘录》。健全建筑市场各方主体信用记录，实施建筑市场黑名单制度。完善全国建筑市场监管公共服务平台，提高平台数据质量，推进数据整合和共享开放。加快推进实施工程担保制度，出台《关于加快推进房屋建筑和市政基础设施工程实行工程担保制度的指导意见》。加快推进实施银行保函替代方式，继续清理规范工程建设领域保证金，切实减轻企业负担。

(四)严厉打击违法违规行为。开展工程建设领域专业技术人员职业资格“挂证”问题专项整治，通过部门间数据共享提升监管效能，探索建立追溯“挂证”问题长效机制。严厉查处违法分包等建筑市场违法违规行为，保持查处违法违规行为的高压态势。进一步加强市场和现场联动，加大对质量安全事故责任企业和人

员的处罚力度。

三、做好巡视“后半篇文章”，全面加强党的政治建设

(一)落实中央巡视整改任务。深入学习贯彻习近平总书记关于巡视和脱贫攻坚工作的重要批示指示精神，坚决完成十九届中央第一轮巡视和脱贫攻坚专项巡视整改任务，坚持巡视整改和业务工作同研究、同部署、同落实，以巡视整改为契机，有力推动建筑业改革发展各项工作。

(二)推进建筑产业扶贫工作。深入定点扶贫县开展调研，听取意见建议、了解实际需求，立足推动定点扶贫县建筑业发展，研究制定针对性的建筑产业扶贫措施，积极协调有关协会和大型建筑业企业对定点扶贫县进行帮扶。

(三)坚持把党的政治建设摆在首位。深入学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想，学习党的十九大精神和党的十九精神，教育引导党员干部旗帜鲜明讲政治，增强“四个意识”、坚定“四个自信”、践行“两个维护”，始终在政治立场、政治方向、政治原则、政治道路上同以习近平同志为核心的党中央保持高度一致。

(四)落实全面从严治党主体责任。严格履行党风廉政建设主体责任，落实“一岗双责”，严格执行中央八项规定及其实施细则精神，持续整治形式主义、官僚主义问题。加强反腐倡廉教育，坚持每月党员大会案例通报和节假日廉政提醒制度，进一步梳理廉政风险点，完善廉政风险防控制度。

文/本刊编辑部摘自 中国建筑业协会网站

[住建部]关于进一步推进住房和城乡建设系统涉及危险化学品安全综合治理工作的通知 建办质(2019)13号

各省、自治区住房和城乡建设厅，直辖市住房和城乡建设(管)委、城市管理委员会(局)、水务局，北京市园林绿化局、上海市绿化和市容管理局，重庆市经济和信息化委员会、商务委员会，海南省水务厅，新疆生产建设兵团住房和城乡建设局：

2018年末，接连发生河北省张家口市“11.28”重大燃爆事故和北京交通大学“12.26”较大事故，造成重大人员伤亡，教训极其惨痛。为深入贯彻落实党中央、国务院关于加强安全生产工作的一系列重要决策部署，深刻吸取事故教训，进一步推进住房和城乡建设系统涉及危险化学品安全综合治理，现将有关工作通知如下：

一、工作目标

贯彻落实《国务院办公厅关于印发危险化学品安全综合治理方案的通知》(国办发(2016)88号)要求，通过综合治理，住房和城乡建设系统涉及危险化学品安全风险和重大危险源进一步摸清并得到有效管控，企业安全生产主体责任得到有效落实，城镇燃气使用环节安全隐患和建筑业、房地产业、供水、污水处理、公共设施管理等方面涉及危险化学品安全隐患得到有效治理，安全保障水平进一步提升，应急处置能力进一步提高，坚决杜绝危险化学品重特大事故。

二、工作要求和重点内容

按照《国务院安全生产委员会关于印发〈涉及危险化学品安全风险的行业品种目录〉的通知》(安委(2016)7号)要求，我部梳理了《住房和城乡建设系统涉及危险化学品安全风险的行业品种目录》(附件1，以下简称《目录》)，重点按照以下要求和内容开展工作。

(一)工作要求。

1. 全面摸排危险化学品安全风险。逐条对照《目录》所涉内容，全面深入摸排涉及城镇燃气使用、建筑业、房地产业、供水、污水处理、公共设施管理等方面的危险化学品，并建立本地区本部门城镇燃气使用环节和危险化学品安全风险分布档案，实施动态管理。

2. 加强重大危险源管控。认真组织开展重大危险源排查，建立城镇燃气使用环节和危险化学品重大危险源数据库，排查整治存在的各类安全隐患，督促相关企业、单位落实安全生产主体责任和属地监管责任，强化全过程管控。

3. 加强资质管理。严格落实《建设工程勘察设计管理条例》《建设工程质量管理条例》等法规要求，加强对从事危险化学品建设工程设计、施工、监理单位资质管理。依法严肃追究通过设计、施工质量导致生产安全事故相关单位的责任。

4. 完善建设标准。结合工程建设标准化改革和标准复审工作，不断完善涉及危险化学品相关行业建设标准，鼓励社会团体和企业制定符合行业需求的团体标准和企业标准，对技术落后或不适用标准适时开展修订。

(二)重点内容。

1. 深入推进城镇燃气使用环节安全治理。按照《城镇燃气管理条例》等法规以及燃气相关标准规范要求，督促燃气经营企业建立完善城镇燃气使用环节问题整改和重大危险源等台账，确保

城镇燃气安全管理制度落实到位。

2. 加强公用设施运营危险化学品安全管理。指导各地区进一步督促城镇供水、污水处理企业加强安全生产制度的建立和落实、加氯间的安防监控、危险化学品存储管理等。严格按照《住房和城乡建设部办公厅关于加强城镇排水、污水处理等设施设备维护作业安全管理工作的通知》(建办城函(2017)443号)要求，规范化粪池清掏作业，落实安全作业基本要求，配备安全防护设备和用品，严格化粪池检查和清掏作业。督促市政设施养护维修单位在市政设施抢修等工作中，按照危险化学品安全管理有关规定，做好所使用的乙炔、氧气等危险化学品采购、运输、储存和使用等环节安全管理工作。

3. 加强园林绿化危险化学品安全管理。强化城市绿化使用农药和农药的安全管理，提倡使用低毒低残留农药和无害肥料，确需使用硝酸铵和氧乐果等危险化学品，须按实际需求通过正规渠道购置，不得超量囤积。做好危险化学品采购、运输、储存、使用等环节的记录和监管，严防泄露、爆炸、中毒等安全事故发生。禁止在人员密集场所使用高毒和剧毒的农药。

4. 强化建筑业和房地产业危险化学品安全管控。进一步加大监督检查力度，督促工程参建单位认真落实安全生产主体责任，重点排查乙炔等易燃易爆品，以及油漆、涂料等有毒有害材料在储存、使用、废弃处置过程中的安全风险和隐患，采取有效措施，防范火灾、爆炸、中毒等安全事故发生。

三、保障措施

(一)加强组织领导。充分认识住房和城乡建设系统涉及危险化学品安全综合治理工作的重要意义，科学制定危险化学品安全综合治理具体目标和实施方案，认真部署，精心组织，确保取得实效。

(二)强化责任落实。严格落实企业安全生产主体责任，加大安全投入，对重大危险源实施重点管控，建立健全监测监控体系，提升本质安全。完善城镇燃气使用环节和危险化学品应急处置专项预案，提高应急救援能力。

(三)加大宣传教育。加强正面主动引导，开展多种形式的危险化学品宣传普及活动，不断提高从业人员安全意识和认知水平，加强危险化学品基本知识、辨别和应急处置的教育培训，确保管理和操作人员达到岗位技能要求。

请各省级住房和城乡建设主管部门于2019年3月15日、6月15日、9月15日前，向我部报送危险化学品安全综合治理阶段性进展情况(书面报告及附件2.电子版一并报送)，11月5日前报送总结报告；确定1名联络员，负责日常工作协调和联系，并于3月15日报报联络员信息。

附件：1.住房和城乡建设系统涉及危险化学品安全风险的行业品种目录
2.住房和城乡建设系统涉及危险化学品安全综合治理工作情况表
3.住房和城乡建设系统涉及危险化学品安全综合治理工作联络员表

文/本刊编辑部摘自 中国建筑业协会网站