

祥蛇耀岁 韵启新程

——森信投资控股集团新春联谊晚会喜乐盈怀



总裁致词

3月2日晚，上海五角场凯悦酒店七楼喜气洋洋、笑语盈堂、热闹非凡。2025“祥蛇耀岁 韵启新程”森信投资控股集团新春联谊晚会在欢乐启幕。各界领导嘉宾、供应商合作伙伴、全体员工及家属朋友超四百人齐聚一堂，共赴盛宴、共绘华章。

晚会于18:00准时拉开帷幕，总裁王铭豪为晚会深情致辞，向长期以来关心支持集团发展的各级领导、合作伙伴以及辛勤付出的全体员工致以诚挚的问候和美好的祝福。

晚会精彩节目轮番登场，节奏明快流畅，涵盖歌曲、舞蹈、戏曲等多个类型，令人目不暇接。悠扬动听的演唱，或深情款款、或激情澎湃，唱出了大家对生活的热爱和未来的憧憬；舞者们灵动的身姿，如春日柔柳随风摆动，灿烂笑容中传递出蓬勃活力，如同炽热的火焰，点燃

现场热情；传统戏曲经典选段惊艳亮相，一招一式尽显戏曲魅力，观众纷纷沉浸其中，情不自禁地跟着哼唱起来，现场掌声、喝彩声不断。

让我们一起来回顾本次晚会的精彩瞬间！

晚会现场，幸运抽奖与游戏互动环节巧妙穿插，好似往热烈的火焰里又添了一把柴，大家积极踊跃参与其中，现场气氛热闹非凡，欢声笑语此起彼伏。

灯光璀璨，笙歌悠扬，晚会圆满落幕。新途将启，梦想在望。在新的一年里，集团将继续深耕主业、聚焦创新，强化核心竞争力，致力稳健创新并重，为企业开拓广阔的未来，秉持责任与担当，为社会创造更多价值。

让我们携手并肩，在更加广袤的大地上，绘就属于森信人的壮丽画卷！

文 / 综合管理部 吴迎春



董事长敬酒



董事长、副董事长抽奖



2025年

2月

森信之窗
WINDOW ON SENXIN

森信投资控股集团主办

本期8版

总第二百一十四期

农历【乙巳年】蛇年

新闻热线：65606818-8031

热线短号：6660

森信投资控股集团“2024 年度总结表彰
暨 2025 年工作部署大会”圆满举行

拉开帷幕。大殿内，香烛缭绕，梵音悠扬。觉醒大和尚率众法师身着袈裟，拈香礼拜，虔诚诵经，共同祈愿集团蓬勃发展，基业长青；员工身心健康，家庭幸福！

副董事长、副总裁、建设公司总经理王海军代表集团作题为《千磨万击还坚劲 乱云飞渡仍从容》的工作报告。报告全面回顾了2024年集团各项工作的开展情况，深入剖析了取得的成绩与面临的挑战，并从三个方面对2025年工作目标和任务作出全面部署，动员全体员工牢记使命，承压奋进，攻坚争先，奋力展现新风貌，谱写集团新篇章。

随后，副董事长、总裁王铭豪宣读《关于表彰2024年度先进集体和先进个人的决定》，在过去一年中做出突出贡献的28个先进集体和95个先进个人予以表彰，他们在各自岗位上展现出卓越的专业素养和敬业精神。集团各公司受表彰员工和员工代表、员工家属及优秀分包商代表等200余人齐聚一堂，共襄盛会。

大会由控股集团总裁助理、建设公司副总经理王强主持。

会议在庄严而殊胜的祈福法会中



时刻。

2025年，森信人将以满腔的热情、笃定的信念、务实的作风，汇聚众力，矢志前行；森信人将秉持对目标的执着，无惧压力，以拼搏争先的姿态，扛起使命担当，全力塑造发展新貌，挥毫泼墨，书写集团发展的崭新篇章，朝着更高峰迈步跨越！

文 / 综合管理部 吴迎春

图 / 综合管理部 陈平

开工慰问 奋起新程

——森信集团董事长王文其慰问一线员工



精彩的表演



春节期间的喜庆氛围还未消散，117街坊新建学校项目施工现场已机器轰鸣，森信集团董事长王文其亲临工地，深入施工现场，向坚守在一线的工作人员致以最诚挚的新春问候。

董事长王文其与一线管理人员亲切交谈，仔细询问大家春节期间的生活情况，对大家在过去一年为项目付出的辛勤努力表示衷心感谢，对大家在新春伊始迅速返岗复工的敬业精神给予高度赞扬。

慰问过程中，董事长对117街坊新建学校项目提出了明确要求。他指出，该项目是公司重点工程，时间紧、任务重，全体人员必须严格按照既定时间节点、科学规划、统筹推进，确保项目高质量如期交付。同时，他特别强调“安全第一”的理念，要求施工团队始终将安全生产放在首位，时刻绷紧安全这根弦，严格落实安全操作规程，强化施工现场安全管理，杜绝任何安全隐患，确保工程安全、高效推进。

图并文 / 117项目部 冯燕

消防宣传进工地 实战演练护平安

——虹口区消防支队深入 117 项目部开展安全教育活动



为进一步提升项目施工人员的消防安全意识，增强火灾防控和应急处置能力，近日，虹口区消防支队走进 117 新建学校项目施工现场，开展了一场全面且深入的消防宣传与演练指导活动。此次活动吸引了项目管理人员及施工人员积极参与，取得了良好的效果。

活动伊始，消防支队的宣传人员结合施工现场火灾特点，通过生动的案例和直观的图片，深

入浅出地讲解了火灾预防、初期火灾扑救、疏散逃生等消防安全知识。重点强调了施工过程中易燃材料管理、电气设备使用规范以及动火作业审批流程等关键环节，让大家深刻认识到消防安全在项目建设中的重要性。

在消防演练环节，宣传人员现场演示了灭火器、消火栓等消防器材的正确使用方法，并邀请施工人员亲自上手操作。在专业指导下，施工人

员迅速掌握了灭火技巧，成功扑灭模拟火源，切实提升了实战能力。

演练结束后，消防支队对本次活动进行了总结点评，对项目在消防安全管理方面的工作给予了充分肯定，同时也指出了存在的不足和改进方向。项目负责人表示，将以此次活动为契机，进一步加强消防安全管理，完善应急预案，定期组织演练，确保项目建设安全有序推进。

文 / 117 项目部 冯燕

锚定目标 砥砺奋进

——工程管理部召开 2025 年度工作部署会议

2025 年 2 月 15 日下午在公司淞良路会议室，工程管理部组织召开 2025 年度工作部署及年度计划会议，工程管理部负责人李兆根、总工程师刘龙虎及各部门负责人参加会议。会议紧扣公司“质量提升年”与“安全文明施工深化行动”核心要求，围绕部门年度目标、重点工作计划及创新管理举措展开深入研讨，为全年工作谋篇布局，凝聚共识。

会上工程管理部李总强调 2024 年中在工程质量上取得了一些成绩值得肯定，但管理中还存在一些不足，需要在新的一年中加强改进，不管什么措施，适合我们公司管理的都要拿来使用。安全文明施工中存在着一些不足之处，要积极响应公司号召，2025 年安全文明施工要有较大的改观，今年的管理能够进一步的提升。

工程管理部刘总强调，要始终坚持质量第一的理

念，加强全过程质量控制，严格落实质量责任制，确保工程质量稳步提升。同时，要高度重视安全生产，强化安全意识，落实安全责任，坚决杜绝安全事故发生。

技术质量办将重点加强新技术、新工艺的推广应用，提升工程质量水平。生产协调办将着力优化生产组织模式，提高生产效率，确保工程进度。安全设备办将持续开展安全隐患排查治理，加强安全教育培训，筑牢安全生产防线。

技术中心将加大科技创新力度，利用相关新技术为公司发展提供技术支持。

会议最后，李兆根对各部门的工作计划表示肯定，并强调要统一思想，提高认识，以更加饱满的热情、更加扎实的作风，全力以赴完成 2025 年各项目标任务，为公司高质量发展做出新的更大贡献！

文 / 工程管理部 周伟



点滴热血凝真情 项目爱心筑长城



活动当天，来自项目部的管理人员、居委干部以及街道志愿者们早早来到献血点，有序排队登记、体检、献血。值得一提的是，工程部主任钱宜武以身作则，亲自参与到献血活动中。他的带头行动也激励了更多人加入到献血队伍中来。钱主任表示：“作为建设者，我们不仅要为城市建设添砖加瓦，更要在社会公益事业中贡献自己的力量。希望通过这次活动，能让更多人关注无偿献血，传递爱心。”

在献血队伍中，不少员工是多次参与献血的“爱心使者”。他们表示，献血不仅是对社会的一份贡献，更是对生命的尊重和关爱。新员工们也深受感染，纷纷加入到献血的行列中，用实际行动传递着温暖与力量。

此次联合献血活动，不仅彰显了上海森信建设集团有限公司强烈的社会责任感，也体现了居委、街道与企业之间的紧密合作。通过各方的共同努力，本次活动成功采集了大量血液，为保障临床用血需求做出了积极贡献。

未来，上海森信建设集团 117 新建学校项目部将继续秉持“奉献、友爱、互助、进步”的精神，积极参与各类公益活动，为建设更加美好的社区贡献力量。同时，项目部也将全力以赴推进 117 新建学校的建设工作，为当地教育事业的发展添砖加瓦。

近日，上海森信建设集团有限公司 117 新建学校项目部在项目经理石波的带领下，积极承担社会责任，与当地居委、街道携手，成功组织了一场意义非凡的献血活动。此次活动旨在缓解临床用血紧张状况，传递爱心正能量，得到了各方的积极响应。

文 / 117 项目部 朱龙飞

森信集团召开“2024 年度总结表彰暨 2025 年工作部署大会”



(本报讯)2025 年 3 月 2 日下午，森信投资控股集团“2024 年度总结表彰大会暨 2025 年工作部署大会”在玉佛寺觉群楼顺利召开。集团领导、各公司与会代表、相关合作单位代表共 200 余人参加了本次会议，共有 28 个先进集体、95 个先进个人进行表彰并颁奖。

2024 年度先进名单

序号	先进奖项	获 评 名 单					
先 进 集 体	全面先进公司	上海森信建设集团有限公司					
	先进职能部门	工程管理部 综合管理部 财务管理部					
	先进科室	人力资源办 行政办 安全设备办 技术中心					
	先进项目部	卡园 8 号项目部 周浦公租房项目部 江浦学校项目部					
	优秀材料 分包商	上海云峻钢铁发展有限公司 上海闵珍贸易有限公司 上海材九科技有限公司					
	优秀专业 分包商	上海祥谷钢结构工程有限公司					
	优秀劳务 分包商	上海日作建筑劳务有限公司					
	先进班组	集团车队 合缘会所 卢春生班组					
	最佳投稿部门	综合管理部 工程管理部 卡园 8 号项目部					
	最佳家庭	郭海波 家庭 赵忠彦 家庭 王海伟 家庭 陆峰 家庭 石新泉 家庭 仇庆龙 家庭					
先 进 个 人	优秀部门经理	冯小琴 吴迎春 钱宜武 陈平 毛金龙 霍国华 刘庆祝					
	景勇 孙平平 蒋雁卿 张彤 沈士连 黄亭玉						
	优秀项目经理	叶礼春 于进 吴峰					
	优秀项目管理者	卢佳华 袁其飞 韩必林 景伟 唐娟 郭海波 刘进					
	陈进荣 仇庆龙						
	安全 施工 先进 个人	朱龙飞 景伯洲 杨兴旺 陆峰 邱永 龚如国					
	邹泳舟 屈振威 印春雨 韩良志 景萍萍 程华军 杨桂安						
	仲小燕 曹海华 赵忠彦 王国兴 卫佳洛 黄华 王磊						
	王金星 桑建军 顾小剑 徐丽云 毛惠平 王巍 陈枳君						
	石新泉 徐健 颜勇 黄振 何小勇 林晔 吉祖祥						
先 进 管 理 工 作 者	王海 刘志军 顾金泉 王志荣						
	王永珍 徐军朝 杨华 陈国付 徐小兵 崔晓东 刘国昌						
	秦友旺 王智勇 蒋长营 章斌 夏凤鸣 李全军 茹文龙						
	杨士平 顾小伟 曹洪涛 夏志勇 丁秀峰 郑大顺 郭松美						
	刘启元 何小明 王芹 赖世蓉 章世东						
优 秀 员 工	吴迎春 罗薇 周伟						
	新人奖 车小华						
	优秀党员 陈平 叶礼春						



117项目混凝土灌注桩施工质量控制要点

前言:117街坊HK366-01地块新建学校项目位于上海市虹口区，拟建场地西北侧为唐山路，唐山路西北侧为木材大厦(18F)和唐山新苑(6F)，拟建地库距离唐山路最近约9m；东南侧为昆明路，昆明路东南侧为鸿旭豪苑(30F)，拟建地库边线距离昆明路最近约7.5m；东北侧为大连路和虹口消防支队，大连路下方为地铁4号线，大连路东北侧为宝地广场(22F)，拟建地库边线距离虹口消防支队最近约12m，距离大连路最近约60m；西南侧为保定路及烟海大酒店(17F)，拟建地库边线距离保定路最近约12m。场地周边道路下分布有较多市政管线，环境条件较复杂。

本项目占地面积约为29236m²，地上总建筑面积约46027m²，地下总建筑面积约35745m²。主要由多栋1F~6F建筑物组成，包括教学楼、综合楼、宿舍楼、校史馆、报告厅及配套设施建筑。根据设计单位提供的总平面图，拟建项目建筑物主要由2栋6层教学楼，多栋3层综合楼，多栋3层宿舍楼，1栋3层报告厅，1栋3层校史馆及多栋1层配套设施建筑组成。

项目根据本工程周边环境条件、场地地质条件、基坑挖深等综合考虑，本工程围护结构形式采用钻孔灌注立柱桩+三轴搅拌桩止水帷幕+高压旋喷桩+地下连续墙围护形式，钻孔灌注桩、立柱桩与三轴搅拌桩之间采用高压旋喷补强。

一：本项目地质、水文资料

1. 地质情况

第①层中杂填土，杂色，含大量碎砖石等建筑垃圾，上部为15cm~20cm厚水泥地坪，下部以粘性土为主，局部含碎石子、有机质等杂质，土质松散不均匀，层顶标高为3.04m~2.46m，土层厚度为0.70m~5.40m，场地内遍布。呈松散状态，属高等压缩性。

第②层粉质粘土，灰黄色，含铁锰质结核，夹少量粉性土，含植物根茎，土质自上而下由硬变软，土质较均匀。层顶标高为2.01m~0.48m，土层厚度为0.70m~2.90m，场地内局部缺失。静力触探平均值为0.69MPa，呈可塑状态，属中等压缩性。

第③层淤泥质粉质粘土夹粘质粉土，灰色，含云母，夹较多粉性土，土质不均匀。层顶标高为0.51m~2.73m，土层厚度为5.70m~8.40m，场地内遍布。静力触探平均值为0.62MPa，呈流塑状态，属高等压缩性。

第④层淤泥质粘土，灰色，含云母，偶夹薄层粉砂，土质较均匀。层顶标高为-6.76m~-9.63m，土层厚度为6.90m~10.20m，场地内遍布。静力触探平均值为0.55MPa，呈流塑状态，属高等压缩性。

第⑤层粉质粘土，灰色，含云母、泥钙质结核，夹粘土，砂粉薄层及团块，土质不均匀。层顶标高为-16.23m~-17.56m，土层厚度为10.40m~12.30m，场地内遍布。静力触探平均值为0.89MPa，呈软塑状态，属高等压缩性。

第⑥层粉质粘土，灰色，含云母、有机质，夹泥钙质结核，局部夹粉性土，土质不均匀。层顶标高为-27.22m~-29.17m，土层厚度为4.70m~7.30m，场地内遍布。静力触探平均值为1.30MPa，呈软塑状态，属高等~中等压缩性。

第⑦层粉质粘土，灰色~灰黑色，含云母、有机质，夹泥钙质结核，局部夹粉性土，土质不均匀。层顶标高为-32.92m~-35.22m，土层厚度为4.10m~11.80m，场地内遍布，局部层位起伏较大。静力触探平均值为1.50MPa，呈软塑~可塑状态，属中等压缩性。

第⑧层砂质粉土夹粉质粘土，灰色~灰绿色，含云母，局部夹较多粘性土，土质不均匀。层顶标高为-37.54m~-46.17m，土层厚度为

施工经验，我项目部拟选用大功率、高效率的正循环回转钻机，(施工前先到现场进行试成孔施工、核对地质报告、掌握地层特性机械性能)根据地质情况，钻机成孔时选用不同的钻进速度，一般在进入砂层前选用3~4档，进入砂层后，变速器设置为2~3档，钻进速度变慢。

2. 根据本工程地层特点，选用针对性较强的三翼双翼带梳齿钻头，以提高钻进效率、钻进稳定度。静力触探平均值为2.09MPa，呈可塑状态，属中等压缩性。

第⑨层粉质粘土、灰色，含云母、有机质，夹薄层粉砂，土质不均匀。层顶标高为-45.51m~-49.97m，土层厚度为7.40m~11.10m，场地内遍布。静力触探平均值为2.09MPa，呈可塑状态，属中等压缩性。

3. 布置泥浆采用原土造浆，注入孔内泥浆的指标，泥浆密度≤1.15，粘度18"~22"，成孔过程中，孔内泥浆液面应保持稳定，正循环成孔泥浆液面不应低于自然地面，对于易塌方地层泥浆指标应调整至泥浆密度≤1.30，漏斗粘度20"~26"。

4. 钻进成孔

1) 成孔开始前充分做好准备工作，成孔施工应一次不间断地完成，不得无故停钻，以防孔壁周围土质物理性能发生变化。同时应做好施工原始记录。

2) 为保证桩孔垂直度小于1/100，施工中首先要使铺设的路基水平、坚实，并在钻机上设置导向，成孔时钻机定位应准确、水平、稳固，钻机回转中心与护筒中心的允许偏差应不大于20mm。钻机定位后应用钢丝绳将护筒上口挂带在钻机底盘上，成孔过程中钻机塔架头部滑轮组，回转器与钻头应始终保持在同一铅垂线上，并保证钻头在吊装的状态下钻进。

3) 成孔过程中孔内泥浆面应保持稳定，并不应低于自然地面300mm，钻进过程若遇松软易塌土层应调整泥浆性能指标，泥浆循环池中多余的废泥浆应及时排出。

4) 在通常的地质环境中钻进，注入孔口的泥浆性能指标，泥浆密度大于1.05，小于等于1.2，粘度18"~22"，排出孔口的泥浆密度小于等于1.30，粘度20"~26"。

5) 成孔至设计深度后，应首先自检合格，再会同工程有关各方对孔深进行检查，确认符合要求后，方可进行下一工序施工，同时采取措施保护好孔口，防止杂物掉落孔内。

6) 成孔时钻机钻进速度应先轻压、慢转并控制用量，进入正常工作状态后，逐渐加大转速和钻压。正常钻进时，应控制好钻进参数，掌握好起重滑轮组钢丝绳和水龙带的松紧度，并注意减少晃动。钻速应严格控制，保证及时排渣。

7) 钻机就位后，由质检员检查其安装质量，钻机底座应保持水平。吊锤中心与桩位中心对准，偏差不大于20mm。开孔时低锤快冲，待孔深超过护筒深度1.5~2.0m后，再按正常要求进行钻孔。

8) 钻孔中采用优质护壁泥浆，以防在软弱土层和砂层中缩径或塌孔，护壁泥浆用就地原土调制，必要时加入粘土。泥浆比重一般为1.2左右，通过中粗砂层时泥浆比重为1.3~1.5左右，泥浆循环经过二级沉淀，施工中设专人测定泥浆比重并根据地层变化及时调整泥浆比重。

9) 钻头采用加强合金钢，钻孔时经常检查冲锤头部磨损情况，其直径小于设计值10mm时应及时更换，以保证桩孔直径符合设计要求。

10) 成孔须一次完成，中间不能间断，成孔完毕至灌注混凝土的间隔时间不得大于24h。为保证孔壁的稳定性，应根据地质情况和成孔工艺配制不同的泥浆。

11) 成孔到设计深度后，应进行孔深、孔径、垂直度、沉浆浓度、沉渣深度等测试检查。

12) 钻机安装必须水平、周正、稳固。

13) 保证桩架天车、转盘中心、护筒中心在同一铅垂线上。

14) 水平尺校正平台水平度。

15) 钻机平台底座必须坐落在坚实位置，防止施工中倾斜。

16) 对各连接部位进行检查。

17) 按开孔通知书的要求开钻。

18) 泥浆管理运行

19) 泥浆配置

泥浆的优劣是保障成孔顺利，保持桩孔不坍、不缩，是保证混凝土灌注质量的重要环节。尤其对较厚的杂填土及砂性土更需要采用优质泥浆。

钻进成孔中，一般以孔内自然造浆为主，若施工过程中发生漏失、坍孔现象，需及时采用钠基膨润土人工配置优质泥浆。

20) 泥浆循环系统的设置：

按照钻孔平面位置图，设置2个废泥浆

池，每台钻机设置1个循环池，挖好后用砂砌好。泥浆池位置分场地情况动态调整布置。实际施工过程中也可用钢制泥浆铁箱做循环池用，具体按工程现场情况设置。

3) 废浆外运：

设专人进行泥浆管理，随时跟踪、检查循环池内泥浆比重、粘度，以确保钻进需要，性能不合格泥浆不得使用，对于施工中产生的废浆及时使用密封罐车外运排放。

4) 钻进成孔

1) 成孔开始前充分做好准备工作，成孔施工应一次不间断地完成，不得无故停钻，以防孔壁周围土质物理性能发生变化。同时应做好施工原始记录。

2) 为保证桩孔垂直度小于1/100，施工中首先要使铺设的路基水平、坚实，并在钻机上设置导向，成孔时钻机定位应准确、水平、稳固，钻机回转中心与护筒中心的允许偏差应不大于20mm。钻机定位后应用钢丝绳将护筒上口挂带在钻机底盘上，成孔过程中钻机塔架头部滑轮组，回转器与钻头应始终保持在同一铅垂线上，并保证钻头在吊装的状态下钻进。

3) 成孔过程中孔内泥浆面应保持稳定，并不应低于自然地面300mm，钻进过程若遇松软易塌土层应调整泥浆性能指标，泥浆循环池中多余的废泥浆应及时排出。

4) 在通常的地质环境中钻进，注入孔口的泥浆性能指标，泥浆密度大于1.05，小于等于1.2，粘度18"~22"，排出孔口的泥浆密度小于等于1.30，粘度20"~26"。

5) 成孔至设计深度后，应首先自检合格，再会同工程有关各方对孔深进行检查，确认符合要求后，方可进行下一工序施工，同时采取措施保护好孔口，防止杂物掉落孔内。

6) 成孔时钻机钻进速度应先轻压、慢转并控制用量，进入正常工作状态后，逐渐加大转速和钻压。正常钻进时，应控制好钻进参数，掌握好起重滑轮组钢丝绳和水龙带的松紧度，并注意减少晃动。钻速应严格控制，保证及时排渣。

7) 钻机就位后，由质检员检查其安装质量，钻机底座应保持水平。吊锤中心与桩位中心对准，偏差不大于20mm。开孔时低锤快冲，待孔深超过护筒深度1.5~2.0m后，再按正常要求进行钻孔。

8) 钻孔中采用优质护壁泥浆，以防在软弱土层和砂层中缩径或塌孔，护壁泥浆用就地原土调制，必要时加入粘土。泥浆比重一般为1.2左右，通过中粗砂层时泥浆比重为1.3~1.5左右，泥浆循环经过二级沉淀，施工中设专人测定泥浆比重并根据地层变化及时调整泥浆比重。

9) 钻头采用加强合金钢，钻孔时经常检查冲锤头部磨损情况，其直径小于设计值10mm时应及时更换，以保证桩孔直径符合设计要求。

10) 成孔须一次完成，中间不能间断，成孔完毕至灌注混凝土的间隔时间不得大于24h。为保证孔壁的稳定性，应根据地质情况和成孔工艺配制不同的泥浆。

11) 成孔到设计深度后，应进行孔深、孔径、垂直度、沉浆浓度、沉渣深度等测试检查。

12) 钻机安装必须水平、周正、稳固。

13) 保证桩架天车、转盘中心、护筒中心在同一铅垂线上。

14) 水平尺校正平台水平度。

15) 钻机平台底座必须坐落在坚实位置，防止施工中倾斜。

16) 对各连接部位进行检查。

17) 按开孔通知书的要求开钻。

18) 泥浆管理运行

19) 泥浆配置

泥浆的优劣是保障成孔顺利，保持桩孔不坍、不缩，是保证混凝土灌注质量的重要环节。尤其对较厚的杂填土及砂性土更需要采用优质泥浆。

钻进成孔中，一般以孔内自然造浆为主，若施工过程中发生漏失、坍孔现象，需及时采用钠基膨润土人工配置优质泥浆。

20) 泥浆循环系统的设置：

按照钻孔平面位置图，设置2个废泥浆

池，每台钻机设置1个循环池，挖好后用砂砌好。泥浆池位置分场地情况动态调整布置。实际施工过程中也可用钢制泥浆铁箱做循环池用，具体按工程现场情况设置。

3) 废浆外运：

设专人进行泥浆管理，随时跟踪、检查循环池内泥浆比重、粘度，以确保钻进需要，性能不合格泥浆不得使用，对于施工中产生的废浆及时使用密封罐车外运排放。

4) 钻进成孔

1) 成孔开始前充分做好准备工作，成孔施工应一次不间断地完成，不得无故停钻，以防孔壁周围土质物理性能发生变化。同时应做好施工原始记录。

2) 为保证桩孔垂直度小于1/100，施工中首先要使铺设的路基水平、坚实，并在钻机上设置导向，成孔时钻机定位应准确、水平、稳固，钻机回转中心与护筒中心的允许偏差应不大于20mm。钻机定位后应用钢丝绳将护筒上口挂带在钻机底盘上，成孔过程中钻机塔架头部滑轮组，回转器与钻头应始终保持在同一铅垂线上，并保证钻头在吊装的状态下钻进。

3) 成孔过程中孔内泥浆面应保持稳定，并不应低于自然地面300mm，钻进过程若遇松软易塌土层应调整泥浆性能指标，泥浆循环池中多余的废泥浆应及时排出。

4) 在通常的地质环境中钻进，注入孔口的泥浆性能指标，泥浆密度大于1.05，小于等于1.2，粘度18"~22"，排出孔口的泥浆密度小于等于1.30，粘度20"~26"。

5) 成孔至设计深度后，应首先自检合格，再会同工程有关各方对孔深进行检查，确认符合要求后，方可进行下一工序施工，同时采取措施保护好孔口，防止杂物掉落孔内。

6) 成孔时钻机钻进速度应先轻压、慢转并控制用量，进入正常工作状态后，逐渐加大转速和钻压。正常钻进时，应控制好钻进参数，掌握好起重滑轮组钢丝绳和水龙带的松紧度，并注意减少晃动。钻速应严格控制，保证及时排渣。

7) 钻机就位后，由质检员检查其安装质量，钻机底座应保持水平。吊锤中心与桩位中心对准，偏差不大于20mm。开孔时低锤快冲，待孔深超过护筒深度1.5~2.0m后，再按正常要求进行钻孔。

8) 钻孔中采用优质护壁泥浆，以防在软弱土层和砂层中缩径或塌孔，护壁泥浆用就地原土调制，必要时加入粘土。泥浆比重一般为1.2左右，通过中粗砂层时泥浆比重为1.3~1.5左右，泥浆循环经过二级沉淀，施工中设专人测定泥浆比重并根据地层变化及时调整泥浆比重。

9) 钻头采用加强合金钢，钻孔时经常检查冲锤头部磨损情况，其直径小于设计值10mm时应及时更换，以保证桩孔直径符合设计要求。

10) 成孔须一次完成，中间不能间断，成孔完毕至灌注混凝土的间隔时间不得大于24h。为保证孔壁的稳定性，应根据地质情况和成孔工艺配制不同的泥浆。

11) 成孔到设计深度后，应进行孔深、孔径、垂直度、沉浆浓度、沉渣深度等测试检查。

12) 钻机安装必须水平、周正、稳固。

13) 保证桩架天车、转盘中心、护筒中心在同一铅垂线上。

14) 水平尺校正平台水平度。

15) 钻机平台底座必须坐落在坚实位置，防止施工中倾斜。

16) 对各连接部位进行检查。

17) 按开孔通知书的要求开钻。

18) 泥浆管理运行

19) 泥浆配置

关于进一步明确本市工程建设项目施工图设计文件审查改革有关要求的通知

各有关单位：
为深入贯彻落实《关于坚持对标一流持续优化上海市工程建设领域营商环境的行动方案》(沪建建管联〔2024〕249号),进一步推进本市工程建设项目施工图设计文件审查改革,提高施工图设计文件审查质量和效率,持续优化营商环境,增强市场主体获得感,现将有关事项通知如下。

一、优化施工图设计文件免于审查正面清单

调整《关于进一步推进本市工程建设项目施工图设计文件审查改革工作的通知》(沪建建管联〔2021〕288号)所附施工图设计文件免于审查正面清单(详见附件1),将符合《建设工程消防设计审查验收管理暂行规定》(住建部令第58号)第十四条规定情形的特殊建设工程项目移出正面清单,特殊建设工程应当按有关规定严格执行消防设计审查和施工图设计文件“多图联审”制度。

二、分类实施施工图设计文件审查改革

(一) 免于审查正面清单内的项目
1. 总建筑面积1万平方米及以下的新建、改

建、扩建产业项目,以及总建筑面积1万平方米及以下、无地下室、功能单一、技术要求简单的新建、改建、扩建公共建筑项目,应执行施工图设计文件免审制度,施工图审查合格证书不作为建设施工图设计文件审查质量和效率,持续优化营商环境,增强市场主体获得感,现将有关事项通知如下。

2. 除上述项目以外,总建筑面积1万平方米以上的新建、改建、扩建产业项目;道路等级为城市支路的城市道路新建、改建和扩建工程;设计规模小于5万立方米/日的小型给水、排水泵站工程;建筑面积5000平方米及以下的水利泵闸工程配套用房;建筑面积5000平方米及以下,无地下室的绿化工程配套用房,由建设单位自主选择执行施工图设计文件免审或“多图联审”制度。

(二) 免于审查正面清单外的项目

正面清单以外的项目,仍按有关规定严格执行施工图设计文件“多图联审”制度。

三、执行施工图设计文件免审的流程和要求

执行施工图设计文件免审的项目,由市、区建设管理部门和特定地区管委会委托经市住房和城乡建设管理委认定的施工图审查机构进行事后质量检查。

受委托的审查机构应当在建设项目取得施工许可证后,在规定时限内完成检查。对于建筑面积1万平方米及以下的产业项目和公共建筑项目、城市支路工程、小型给排水泵站工程、水利泵闸工程配套用房、绿化工程配套用房,时限不超过5个工作日;建筑面积1万平方米以上的产业项目,时限不超过10个工作日。具体时限详见附件2。

质量检查合格的,审查机构在线出具检查合格意见书,并对检查合格的图纸进行电子签章。

质量检查不合格的,审查机构在线出具明确的质量检查不合格意见,一次性说明不合格原因,并提出限期整改要求。整改时限一般不超过7个工作日,如涉及相关部门意见、技术评审的,按实际所需时间顺延。整改完成后,应重新在线上,由原审查机构复查。

四、其他

实行建筑师负责制的项目,按照本市建筑师负责制有关规定要求执行。

本通知自2025年2月1日起施行,以往有关规定与本通知规定不一致的,以本通知为准。

附件1:上海市建设工程施工图设计文件免于审查正面清单.docx

附件2:上海市建设工程施工图设计文件质量检查时限.docx

法责令建设单位停止施工,对建设单位和设计单位按有关规定进行处理,并记入诚信记录。

任何单位或个人不得擅自修改检查合格的施工图;确需修改的,建设单位应当将修改后的施工图重新上传平台,由原审查机构进行复查。原审查机构应做好复查工作,不得要求建设单位单独付费。

五、其他

实行建筑师负责制的项目,按照本市建筑师负责制有关规定要求执行。

本通知自2025年2月1日起施行,以往有关规定与本通知规定不一致的,以本通知为准。

附件1:上海市建设工程施工图设计文件免于审查正面清单.docx

附件2:上海市建设工程施工图设计文件质量检查时限.docx

相关附件

附件1:上海市建设工程施工图设计文件免于审查正面清单.docx

附件2:建设工程施工图设计文件质量检查时限.docx

附件1

上海市建设工程施工图设计文件免于审查正面清单

序号	项目类型	备注
1	总建筑面积1万平方米及以下的新建、改建、扩建产业项目	应当执行施工图设计文件免审制度
2	总建筑面积1万平方米及以下、无地下室、功能单一、技术要求简单的新建、改建、扩建公共建筑	
3	总建筑面积1万平方米以上的新建、改建、扩建产业项目	
4	道路等级为城市支路的城市道路新建、改建和扩建工程	可执行施工图设计文件免审制度,也可以执行施工图设计文件“多图联审”制度,由建设单位自主确定
5	设计规模小于5万立方米/日的小型给水、排水泵站工程	
6	建筑面积5000平方米及以下的水利泵闸工程配套用房	
7	建筑面积5000平方米及以下、无地下室的绿化工程配套用房	

说明: 上述项目不包括《建设工程消防设计审查验收管理暂行规定》(住建部令第58号)第十四条规定的一般建设工程项目。

附件2

上海市建设工程施工图设计文件质量检查时限

序号	项目类型	检查时限
1	总建筑面积1万平方米及以下新建、改建、扩建产业项目	5个工作日
2	总建筑面积1万平方米及以下、无地下室、功能单一、技术要求简单的新建、改建、扩建公共建筑	
3	道路等级为城市支路的城市道路新建、改建和扩建工程	
4	设计规模小于5万立方米/日的小型给水、排水泵站工程	
5	建筑面积5000平方米及以下的水利泵闸工程配套用房	
6	建筑面积5000平方米及以下、无地下室的绿化工程配套用房	
7	总建筑面积1万平方米以上的新建、改建、扩建产业项目	10个工作日

说明: 上述项目不包括《建设工程消防设计审查验收管理暂行规定》(住建部令第58号)第十四条规定的一般建设工程项目。

1

文 / 本刊编辑部摘录自 上海市施工行业协会网站

董事长王文其每日心语分享



自己人生说“我尽力了”的坦荡。或许,当百年后星尘再次掠过你存在过的坐标,它们会看见:这里曾有个灵魂,把自己活成了永不陨落的光谱。

6. 真正的自我克制,不是压抑欲望,而是学会选择,选择我们真正需要的,舍弃那些不必要的东西。自我克制,源于对自己需求的清晰认知与把控,而不是外部环境的驱使。真正的幸福,思考的意义在这些瞬间显得尤为珍贵;通过思考了解自己,通过思考了解他人、通过思考了解世界。最后希望我们都能在思考中找到自己,在行动中成为自己,那个独一无二的自己。

7. 人生之路,起伏跌宕,皆为宇宙间独特风景。挫折与困境,犹命运之试炼,浇淋以冷水,意在锤炼心志。而智者于困厄之中,洞察机遇之微光,化泥泞为清莲之雅,转平凡为财富之源,终得生命之逆袭,此乃智慧与能力之巅峰,生存哲学之至高境界。“境由心生”,映照人生真谛。于逆境保持乐观,以善良宽容处世,自省不辍,追求卓越,内心是情绪稳定的,是坚定的,是充满希望的;外在是柔软的,是宽容的,是慈悲的。故遇艰难,当坚韧不拔,不轻言弃。唯以积极心态拥抱生活,方能行稳致远,累积精神财富与物质富饶,抵达人生理想之彼岸。

8. 在这个信息爆炸的时代,我们似乎一直在成为他人,却忘了成为自己。我们习惯跟随他人的脚步,听从他人的言语,内心没有一丝怀疑和反对,好像一切都是这样的。这个世界塑造了我们,我们成为了世界的一部分,不再是我们的。思考的意义在这些瞬间显得尤为珍贵;通过思考了解自己,通过思考了解他人、通过思考了解世界。最后希望我们都能在思考中找到自己,在行动中成为自己,那个独一无二的自己。

9. 人生之路,起伏跌宕,皆为宇宙间独特风景。挫折与困境,犹命运之试炼,浇淋以冷水,意在锤炼心志。而智者于困厄之中,洞察机遇之微光,化泥泞为清莲之雅,转平凡为财富之源,终得生命之逆袭,此乃智慧与能力之巅峰,生存哲学之至高境界。“境由心生”,映照人生真谛。于逆境保持乐观,以善良宽容处世,自省不辍,追求卓越,内心是情绪稳定的,是坚定的,是充满希望的;外在是柔软的,是宽容的,是慈悲的。故遇艰难,当坚韧不拔,不轻言弃。唯以积极心态拥抱生活,方能行稳致远,累积精神财富与物质富饶,抵达人生理想之彼岸。

森信控股员工生日愿望

3月生日愿望

3月3日 农历二月初四 寿星:徐健 祝公司兴旺发达,家人平平安安!
3月7日 农历二月初八 寿星:孙文宏 祝公司兴旺发达,全家幸福安康!
3月14日 农历二月十五 寿星:杭永宏 祝公司兴旺发达,家人健康快乐!
3月10日 农历二月十一 寿星:谭林 祝公司蒸蒸日上,家人健康快乐!
3月4日 农历二月初五 寿星:曹益辉 祝公司兴旺发达,家人身体健康!
3月5日 农历二月初六 寿星:施成威 祝公司兴旺发达,家人身体健康!
3月12日 农历二月十三 寿星:游庆军 祝公司兴旺发达,家人健健康康!
3月15日 农历二月十六 寿星:何志稳 祝公司兴旺发达,家人平平安安!
3月13日 农历二月十四 寿星:于世峰 祝公司兴旺发达,家人平平安安!
3月20日 农历二月二十一 寿星:王跃春 祝公司兴旺发达,家人健健康康!
3月14日 农历二月十五 寿星:宋立 祝公司欣欣向荣,家人身体健康!
3月14日 农历二月十五 寿星:欧学伦 祝公司兴旺发达,家人平平安安!

4月生日愿望

4月1日 农历三月初四 寿星:冯淑宝 祝公司蓬勃生长,业绩长虹,员工幸福安康,家人健康平安!
4月9日 农历三月十二 寿星:韩必林 祝公司蒸蒸日上,家人健康平安!
4月2日 农历三月初五 寿星:刘斌斌 祝公司兴旺发达,家人身体健康!
4月4日 农历三月初七 寿星:曹林 祝公司兴旺发达,家人身体健康!
4月8日 农历三月十一 寿星:杨梦佳 祝公司繁荣富强,家人身体健康!

4月25日 农历三月二十八 寿星:赵蒙 祝公司蒸蒸日上,家人平安幸福!
4月29日 农历四月初二 寿星:赵迎夏 祝公司蒸蒸日上,家人平平安安!